

Część II SWIZ – Opis Przedmiotu Zamówienia – pakiet 3

Zamawiający: Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy Nr postępowania: MPP_02-2020	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

SPIS TREŚCI

A. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	2
B. SKRÓCONA CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA	2
C. ZAKRES ZADAŃ I OBOWIĄZKÓW INSPEKTORA NADZORU	6
I. Obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego w fazie projektowania	7
II. Obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego w fazie realizacji Robót i Dostaw	8
III. Obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego po zakończeniu realizacji Robót i Dostaw	12
IV. Ograniczenie zakresu uprawnień i obowiązków Inspektora Nadzoru Elektrycznego	12
D. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA USŁUGI	12
I. Ogólne zasady organizacji pracy Inspektora Nadzoru Elektrycznego	12
II. Zapewnienie warunków realizacji Usługi	13
E. DEFINICJE	13
F. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	15

A. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru w branży elektrycznej obejmującej instalacje i systemy silno- i słaboprądowe, AKPiA i instalację fotowoltaiczną dla Przedsięwzięcia p.n. „Dziedzictwo Pierwszych Piastów – rozbudowa infrastruktury magazynowo-konserwatorsko-wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71 24 70 00 – 1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71 24 80 00 – 8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71 35 00 00 – 6 Usługi inżynierskie naukowe i techniczne

71 60 00 00 – 4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

71 31 40 00 – 2 Usługi energetyczne i podobne

B. Skrócona charakterystyka Przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie p.n. „Dziedzictwo Pierwszych Piastów – rozbudowa infrastruktury magazynowo-konserwatorsko-wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy” w szczególności obejmuje następujące części:

- 1) Część projektowa:
 - a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej warsztatowej AKPiA, zgodnie z wymaganiami określonymi w „Koncepcji systemu automatyki dla układów technologii grzewczej, wentylacyjnej i klimatyzacyjnej (pkt. F.1. - Załącznik nr 5_ST_4 do OPZ) oraz uzyskanie jej zatwierdzenia przez Zamawiającego;
 - b) wykonanie niezbędnych pomiarów, badań itp. oraz dokumentacji izolacji poziomej/pionowej i osuszania budynków istniejących B1 i B2, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. F.1 - Załącznik nr 5_ST_5 do OPZ, oraz uzyskanie jej zatwierdzenia przez Zamawiającego;
 - c) opracowanie projektu warsztatowego fasad szklanych i aluminiowo-szklanych z uwzględnieniem rozwiązań i wytycznych wynikających z pkt. F.1 - Załączniki nr 1_PW_1 oraz B.2_ST_7 do OPZ;
 - d) wykonanie dokumentacji projektowej stropów filigran, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w pkt. F.1 - Załącznik nr 2_PW_1.5 do OPZ;
 - e) wykonanie projektu technologii agregatu prądotwórczego obejmującego w szczególności instalację odprowadzenia spalin, izolację akustyczną pomieszczenia, wlew paliwa i instalację gaszenia;
 - f) wykonanie wszelkich innych zobowiązań wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia z załącznikami;
 - g) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia;
 - h) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich dokumentacji projektowych opracowanych przez Wykonawcę.
- 2) Część realizacyjna:
 - a) wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami oraz dokumentacją projektową opracowaną przez Wykonawcę o której mowa w pkt. 1) powyżej;

- b) wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych objętych Opisem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami z materiałów, urządzeń, sprzętu itp. dostarczonego przez Zamawiającego;
 - c) przełączenie istniejącej instalacji c.o. w budynku B2 do nowowyzkonanej kotłowni gazowej;
 - d) ukończenie wszystkich robót budowlanych objętych Zamówieniem; usunięcie w nich wszelkich wad; przeprowadzenie niezbędnych prób i uruchomień, w tym przez autoryzowane serwisy producentckie oraz odbiorów przez właścicieli mediów, dysponentów/właścicieli terenów, dysponenta infrastruktury drogowej oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; przeprowadzenie szkoleń; wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami;
 - e) uzyskanie pozytywnych opinii organów o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie
 - f) dostawy:
 - wyposażenie meblowe i AGD,
 - oprawy oświetlenia podstawowego,
 - oprawy oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego z systemem centralnej baterii z monitorowaniem oprav,
 - urządzenia instalacji fotowoltaicznej,
 - urządzenia instalacji multimedialnych.
- 3) Zakresem rzeczowym Przedsięwzięcia objęte są również następujące prace:
- a) zabezpieczenie przed uszkodzeniem w związku z realizacją robót budowlanych trzech zabudowanych piezometrów;
 - b) prowadzenie robót ziemnych i fundamentowych związanych z realizacją Zamówienia pod stałym nadzorem geotechnicznym, w tym monitoring wód podziemnych w zamontowanych piezometrach z opracowaniem raportów przedkładanych Zamawiającemu min. jeden raz w miesiącu;
 - c) wycinka kolidujących drzew i krzewów po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - d) przekazanie Zamawiającemu poniższych materiałów budowlanych pochodzących z rozbiórki:
 - ✓ ścian, stropów, fundamentów, itp. wykonanych z elementów murowych, betonowych i żelbetowych;
 - ✓ pokrycia dachu budynku „OTTON” z blachy;
 - ✓ dźwigara stalowego z budynku OTTON”.Wykonawca zobowiązany będzie zdemontować blachę i dźwigar w sposób zapewniający ponowny montaż oraz zabezpieczyć poszczególne elementy przed uszkodzeniem.
Wykonawca uzgodni sposób rozbiórki z Zamawiającym.
Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania materiałów.
Wykonawca winien w cenie oferty uwzględnić koszty rozbiórki/demontażu, zabezpieczenia, załadunku/wyładunku oraz transportu we wskazane przez Zamawiającego miejsce położone w odległości do 5 km.
 - e) wykonanie wszelkich czynności wynikających z pkt. F.1 - Załącznik nr 5_ST_5 do OPZ oraz udzielenie gwarancji na utrzymanie budynków B1 i B2 w stanie osuszonym na okres 20 lat;
 - f) wykonanie szczelnej komory wytypowanego przez Zamawiającego fragmentu ściany, dla celów przeprowadzenia przez Zamawiającego prób

- szczelności powietrznej i wodnej;
Komora zostanie wykonana zgodnie z wytycznymi Zamawiającego zawartymi w pkt. F.1. - Załącznik nr 2_ST_7 do OPZ,
- g) inne prace, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowej i kompletnej realizacji Zamówienia.

Ogólny opis Przedsięwzięcia

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 37/4 i nr 12/1 oraz na fragmencie działki nr 44, położonych w miejscowości Dziekanowice 32, 62-261 Lednogóra, działka nr 37/4, ark. mapy nr 1, obr. 0002 Dziekanowice, Gmina Łubowo, woj. wielkopolskie.

Na terenie tym zlokalizowany jest zespół budynków tworzących zabudowę w kształcie litery C z wewnętrznym dziedzińcem – placem folwarcznym. Zamówienie obejmuje zabudowania byłego folwarku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowana jest przebudowa z rozbudową dawnej stodoły (budynek A1), budowa łącznika (budynek A2), remont z przebudową magazynów (budynek B1) – w zakresie związanym z wydzieleniem pomieszczeń B1.0.11 (Rozdzielnia elektryczna SN), B1.0.12 (Pomieszczenie na transformator), B1.0.13 (Rozdzielnia elektryczna NN) i B1.0.14 (pomieszczenie na agregat prądowórczy), remont z przebudową dawnej bukaciarni, spichlerza i stajni (budynek B2) – w części obejmującej wydzielenie pomieszczeń B2.0.15 (Pomieszczenie techniczne na przyłącze wodociągowe), B2.0.16 (Kotłownia gazowa) oraz związanym z wykonaniem robót budowlano-instalacyjnych i infrastruktury technicznej wymaganej warunkami technicznymi, a niezbędnej do obsługi budynków A1 i A2. Zakres inwestycji obejmuje modernizację i przebudowę wewnątrz istniejących budynków tak aby spełniały wymogi użytkowe dla celów edukacyjnych i muzealnych oraz magazynowych i warsztatowych.

Cały obszar, na którym jest zlokalizowane Muzeum, znajduje się na terenie otoczenia wyspy Ostrów Lednicki, uznanej za pomnik historii wpisany do rejestru zabytków pod nr 18/Wlkp./C i objęty ochroną konserwatorską.

Na tych działkach znajduje się park historyczny wpisany do rejestru zabytków pod nr 2102/A oraz folwark z obiektami historycznymi.

Inwestycja w zakresie robót budowlanych dla przebudowy i rozbudowy budynku A1 polegać będzie w szczególności na:

- Rozbiórce części istniejącego budynku stodoły, w zakresie wynikającym z uwarunkowań funkcjonalnych i technicznych,
- Zdemontowane pokrycie dachowe z blachy i dźwigar należy zabezpieczyć i przekazać Zamawiającemu,
- Remoncie i przebudowie pozostawionej części budynku,
- Rozbudowie o nowo projektowane elementy budynku,
- Wykonaniu nowoprojektowanych elementów budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi i przyłączami,
- Wykonaniu konstrukcji nośnej fundamentów,
- Wykonaniu konstrukcji nośnej ścian fundamentowych,
- Wykonaniu układu nośnego ścian, słupów i stropów,
- Wykonaniu izolacji cieplnych i przeciwwodnych,
- Dostawie i montażu stolarki/ślusarki okiennej i drzwiowej,
- Ociepleniu ścian zewnętrznych wełną mineralną, wraz z tynkami i malowaniem,
- Wykonaniu elewacji zewnętrznej,

- Wykonaniu instalacji wewnętrznych, pomieszczenia UPS z bateriami i serwerowni głównej,
- Montażu na dachu konstrukcji wsporczych pod ogniwa fotowoltaiczne,
- Wykonaniu robót wykończeniowych,
- Wyposażeniu budynku.

Inwestycja w zakresie robót budowlanych dla budowy budynku łącznika A2 polegać będzie w szczególności na:

- Budowie łącznika A2 pomiędzy przebudowaną stodołą A1 a budynkiem B2,
- Wykonaniu konstrukcji nośnej fundamentów,
- Wykonaniu konstrukcji nośnej ścian fundamentowych,
- Wykonaniu układu nośnego ścian, słupów i stropów
- Wykonaniu przeszklonej elewacji zewnętrznej,
- Wykonaniu izolacji cieplnych i przeciwwodnych,
- Dostawie i montażu stolarki/ślusarki okiennej i drzwiowej,
- Wykonaniu instalacji wewnętrznych,
- Wykonaniu robót wykończeniowych.
- Wyposażeniu budynku.

Inwestycja w zakresie robót budowlanych dla remontu i przebudowy budynku B1 polegać będzie w szczególności na:

- Dostosowaniu i adaptacji budynku B1 do wymagań Zamawiającego,
- Wykonaniu izolacji cieplnych, przeciwwodnych i akustycznych,
- Izolacji pionowej fundamentów,
- Wykonywaniu pomiarów, opracowaniu dokumentacji, raportów itp., dostawie i montażu urządzenia osuszającego,
- Wydzieleniu stacji transformatorowej, agregatu prądotwórczego, rozdzielni elektrycznych wraz wykonaniem infrastruktury technicznej,
- Demontażu istniejących i wykonaniu nowych instalacji wewnętrznych,
- Remoncie istniejących i wykonaniu nowych kanałów wentylacji grawitacyjnej,
- Wykonaniu odprowadzenia spalin z agregatu prądotwórczego, izolacji akustycznej pomieszczenia, wlewu paliwa, instalacji gaszenia,
- Remoncie istniejącej posadzki betonowej na gruncie,
- Wykonaniu ścianek działowych,
- Wykonaniu projektowanych otworów okiennych i drzwiowych,
- Zdemontowaniu istniejącej i dostawie oraz montażu nowej stolarki okiennej i drzwiowej o odpowiednich parametrach termicznych,
- Wymianie pokrycia dachowego na wykonane z papy;
- Wykonaniu nowych tynków wewnętrznych,
- Wykonaniu instalacji wewnętrznych,
- Wykonaniu robót wykończeniowych.

Inwestycja w zakresie robót budowlanych dla remontu i przebudowy budynku B2 polegać będzie w szczególności na:

- Dostosowaniu, adaptacji budynku bukaciarni B2 do wymagań Zamawiającego, wykonanie remontu oraz przebudowy budynku,
- Wykonywaniu pomiarów, opracowaniu dokumentacji, raportów itp., dostawie i montażu urządzenia osuszającego,
- Izolacji pionowej fundamentów,
- Wykonaniu izolacji cieplnych i przeciwwodnych,

- Wydzieleniu kotłowni gazowej i innych pomieszczeń technicznych, wraz wykonaniem infrastruktury technicznej,
- Wykonaniu nowych instalacji wewnętrznych,
- Wykonaniu ścian działowych,
- Wykonaniu projektowanych otworów drzwiowych,
- Wymianie uszkodzonego stropu na nową konstrukcję drewnianą,
- Demontażu istniejącej posadzki i wykonaniu nowej posadzki na gruncie,
- Wykonaniu nowych tynków wewnętrznych,
- Zdemontowaniu istniejącej i dostawie oraz montażu nowej stolarki okiennej i drzwiowej o odpowiednich parametrach termicznych,
- Wykonaniu robót wykończeniowych.

Ponadto zakres Zamówienia obejmuje:

- Wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej.
- Demontaż infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej będącej w kolizji z nowoprojektowanymi budynkami.
- Rozbiórkę murowanego ogrodzenia z bramą wjazdową od strony wschodniej oraz od strony zachodniej.
- Wykonanie nowych i przebudowę istniejących przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, gazowego, elektroenergetycznego wraz z wykonaniem stacji transformatorowej, światłowodowego.
- Wykonaniu nowej kanalizacji deszczowej.
- Wykonaniu instalacji oświetlenia terenu – w zakresie obejmującym ułożenie instalacji zasilającej i iluminacji budynków.
- Niwelacji terenu.

C. Zakres zadań i obowiązków Inspektora Nadzoru – branża elektryczna

Inspektor Nadzoru – branża elektryczna obejmująca instalacje i systemy silno- i słaboprądowe, AKPiA i instalację fotowoltaiczną (dalej „Inspektor Nadzoru Elektrycznego” lub „INE”) będzie miał za zadanie świadczenie dla Zamawiającego usług związanych z Przedsięwzięciem w fazie projektowania, budowy, dostaw i montażu wyposażenia oraz przekazania do użytkowania i rozliczenia Przedsięwzięcia.

Zakres Dostaw objętych Przedsięwzięciem obejmuje:

- a) oprawy oświetlenia podstawowego,
- b) oprawy oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego z systemem centralnej baterii z monitorowaniem oprav,
- c) urządzenia instalacji fotowoltaicznej,
- d) urządzenia instalacji multimedialnych.

Usługi Inspektora Nadzoru Elektrycznego powinny zapewnić prawidłowe wykonawstwo wszystkich prac w branży elektrycznej w ramach Przedsięwzięcia oraz uzyskanie zaplanowanych efektów użytkowych, finansowych przy zachowaniu maksymalnej ochrony środowiska w szczególności w trakcie budowy i eksploatacji. Inspektor Nadzoru Elektrycznego winien zagwarantować efektywną kontrolę wykonania wszelkich robót budowlanych, dostaw i usług - branża elektryczna zgodnie z umowami zawartymi przez Zamawiającego z Wykonawcami poszczególnych etapów Przedsięwzięcia.

Do zadań Inspektora Nadzoru Elektrycznego będzie należało pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego (w fazie budowy) w ramach Przedsięwzięcia oraz konsultanta w fazie projektowania.

Zamawiający zawarł w dniu 15 listopada 2019 r. Umowę o roboty budowlane nr 218/19/AD (dalej „Kontrakt” lub „Umowa”). Tego samego dnia został przekazany wykonawcy robót budowlanych teren budowy. W związku z powyższym, na dzień zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o niniejszym zamówieniu, Zamawiający powołał Specjalistę ds. Budowlanych do pełnienia bieżącej obsługi Przedsięwzięcia. Zamawiający przewiduje, że usługi wykonywane przez Specjalistę ds. Budowlanych będą realizowane do dnia zawarcia Umowy na Usługi z Inspektorem Nadzoru Elektrycznego wybranym w ramach niniejszego zamówienia oraz rozpoczęciem wykonywania przez niego obowiązków.

Obowiązkiem Inspektora Nadzoru Elektrycznego wyłonionego w ramach niniejszego zamówienia będzie przejęcie wszelkich dokumentów, dokumentacji, korespondencji oraz wiedzy na temat prowadzonych działań i podejmowanych decyzji od Specjalisty ds. budowlanych w terminie 2 dni roboczych od zawarcia Umowy na Usługi.

I. Obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego w fazie projektowania

- 1) W fazie projektowania Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie współpracował z Projektantem i Wykonawcą, poprzez monitorowanie postępu wszelkich prac projektowych, w szczególności realizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego.
- 2) Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie dokonywał weryfikacji projektów wykonawczych i warsztatowych z zakresu branży elektrycznej sporządzonych przez wykonawców, w celu sprawdzenia ich: zgodności z umową na Roboty lub Dostawy oraz uzgodnieniami formalno-prawnymi, w tym decyzją pozwolenia na budowę, kompletności, spełniania aktualnie obowiązujących warunków technicznych/norm. Inspektor dokona kontroli obliczeń w celu weryfikacji ewentualnych błędów. W przypadku stwierdzenia w projektach wad zaproponuje konkretne rozwiązania ich usunięcia.
- 3) Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie dokonywał sprawdzenia projektów budowlanych i wykonawczych zamiennych czy uzupełniających z zakresu branży elektrycznej sporządzanych przez Projektanta, w celu sprawdzenia ich: zgodności z umowami na Roboty i Dostawy oraz uzgodnieniami formalno-prawnymi, w tym decyzją pozwolenia na budowę, kompletności, spełniania aktualnie obowiązujących warunków technicznych/norm. Inspektor dokona kontroli obliczeń w celu weryfikacji ewentualnych błędów. W przypadku stwierdzenia w projektach wad zaproponuje konkretne rozwiązania ich usunięcia.
- 4) Wyłącznie pozytywna opinia – zatwierdzenie przez INE dokumentacji projektowej czy pojedynczych opracowań składających się na dokumentację projektową z zakresu branży elektrycznej będzie podstawą do jej odbioru (zatwierdzenia) przez Zamawiającego. Maksymalny czas sprawdzenia dokumentacji projektowej czy pojedynczych opracowań składających się na dokumentację projektową nie może być dłuższy niż: 7 dni liczonych od dnia przekazania przez wykonawców lub Projektanta. Jeżeli dokumentacja projektowa lub pojedyncze opracowania będzie zawierała błędy, wtedy Inspektor wezwie do jej poprawienia w wyznaczonym terminie. Po ponownym przedłożeniu dokumentacji projektowej albo pojedynczych opracowań INE

dokona ich sprawdzenia w terminie 7 dni liczonych od dnia przekazania przez wykonawców lub Projektanta.

Każda z opinii Inspektora Nadzoru Elektrycznego zostanie sporządzona w formie pisemnej i obejmować będzie oświadczenie, iż dokumentacja o której mowa powyżej, jest dla INE i Zamawiającego w pełni wystarczająca do realizacji Umowy na Usługi oraz Przedsięwzięcia.

Inspektor Nadzoru Elektrycznego wskaże wykonawcom i Zamawiającemu wady i usterki wykonanej dokumentacji, o której mowa powyżej, ich znaczenie dla prawidłowego wykonania Przedsięwzięcia oraz sposób uzupełnienia dokumentacji - usunięcia stwierdzonych wad.

Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie zobowiązany do skutecznego egzekwowania od Projektanta i wykonawców usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i uchybień, bez względu na ich istotność dla prawidłowego wykonania Przedsięwzięcia.

Usunięcie przez Projektanta i wykonawców wskazanych wad i uchybień, każdorazowo zostanie potwierdzone pisemnie przez Inspektora Nadzoru Elektrycznego.

Każda z dokumentacji przed skierowaniem jej do realizacji zostanie przez Inspektora Nadzoru Elektrycznego opatrzona klauzulą o kompletności i prawidłowości sporządzenia z punktu widzenia obowiązujących przepisów, zgodności z decyzją pozwolenia na budowę oraz umowami zawartymi przez Zamawiającego na realizację Przedsięwzięcia.

- 5) Inspektor Nadzoru Elektrycznego przeprowadzi inspekcję terenu przeznaczonego pod realizację Przedsięwzięcia w celu wstępnego zapoznania się z zaproponowanymi przez Projektanta i wykonawców rozwiązaniami.
- 6) Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie brał udział w radach technicznych zwoływanych przez Zespół Zamawiającego oraz wszelkich innych spotkaniach i naradach, na których obecność INE będzie konieczna, lub wymagana przez Zespół Zamawiającego.

II. Obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego w fazie realizacji Robót i Dostaw

Do obowiązków Inspektora Nadzoru Elektrycznego należeć będzie wykonywanie w szczególności następujących czynności:

- 1) prowadzenie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej nad prowadzonymi Robotami i Dostawami w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów:
 - a) ustawy Prawo budowlane,
 - b) ustawy Prawa zamówień publicznych,
 - c) warunków określonych w umowach zawartych przez Zamawiającego z Projektantem oraz wykonawcami Robót i Dostaw,
 - d) warunkami umów zawartych przez Zamawiającego na współfinansowanie Robót i Dostaw ze środków krajowych i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach WRPO na lata 2014-2021,
 - e) przepisami prawa dot. współfinansowania i realizacji Przedsięwzięcia ze środków Unii Europejskiej,
 - f) warunkami Umowy na Usługi.

- 2) bezstronne i obiektywne uczestniczenie w procesie inwestycyjnym m. in. poprzez zapewnienie prawidłowego wykonania Przedsięwzięcia, zgodnie z zapisami umów na realizację Robót i Dostaw oraz obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej;
- 3) uczestnictwo w przekazaniu przez Zamawiającego wykonawcom terenu budowy oraz wszystkich istniejących dokumentów, o których mowa w umowach na realizację Robót i Dostaw, a niezbędnych do ich realizacji;
- 4) prowadzenie regularnych inspekcji, w tym na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych Robót, wbudowanych materiałów oraz Dostaw, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską;
- 5) stała (zgodnie ze sporządzonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem kontroli określającym częstotliwość i sposób kontroli) kontrola wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania, w szczególności wytwórnie prefabrykatów, betonu i mas bitumicznych;
- 6) monitorowanie postępu finansowego i rzeczowego prac projektowych, Robót i Dostaw poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności wykonania z obowiązującymi przy realizacji umów na Roboty i Dostawy, harmonogramem i zdefiniowanymi przez Zespół Zamawiającego wskaźnikami;
- 7) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawców zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, jak również posiadania aktualnych badań lekarskich dopuszczających do pracy oraz stosownego przeszkolenia w zakresie BHP, odbytego przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych obowiązków przez osoby, którymi wykonawcy posługują się przy wykonywaniu umów na Roboty i Dostawy, a które przebywają bezpośrednio na terenie budowy;
- 8) kontrola poprawnego wyznaczenia w terenie obiektów budowlanych przez służbę geodezyjną;
- 9) wydawanie wykonawcom poleceń potwierdzonych wpisem w Dzienniku Budowy dot. m.in. nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót budowlanych lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dot. prowadzonych Robót i Dostaw;
- 10) wydawanie wykonawcom poleceń pisemnych dot. m.in. nieprawidłowości lub zagrożeń dot. realizacji dokumentacji przygotowywanych przez wykonawców, oraz przedstawienia ekspertyz dot. realizowanych dokumentacji;
- 11) stała analiza i weryfikacja dokumentacji przygotowywanej przez wykonawców wraz przygotowaniem pisemnych rekomendacji dla Zespołu Zamawiającego;
- 12) udzielanie wykonawcom wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dot. prowadzonych Robót i Dostaw, w zakresie kompetencji INE;
- 13) kontrola zgodności oznakowania Robót i Dostaw z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu pod kątem możliwości zapewnienia maksymalnie sprawnej komunikacji w miejscowości w okresie prowadzenia Robót i Dostaw;
- 14) podejmowanie decyzji o wstrzymaniu części lub całości Robót i Dostaw w sytuacjach określonych w umowach na realizację Robót i Dostaw lub Prawie budowlanym;
- 15) wyrażanie zgody na wykonywanie Robót i Dostaw poza normalnymi godzinami pracy;
- 16) wnioskowanie o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez wykonawców, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;

- 17) uczestniczenie w naradach dot. postępu Robót i Dostaw (Rada Budowy), w których udział biorą przedstawiciele wszystkich stron zaangażowanych w realizację Robót i Dostaw (wykonawcy, Projektant, Zespół Zamawiającego oraz inni uczestnicy procesu inwestycyjnego wg potrzeb);
- 18) uczestniczenie w innych naradach i wyjazdach z wykonawcami, Zespołem Zamawiającego, Projektantem oraz innymi zaangażowanymi stronami, na których rozwiązywane będą wszelkie sprawy związane z realizacją Przedsięwzięcia;
- 19) ścisła współpraca z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego i uzyskiwania od Projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu budowlanego oraz powiadamiania Zespołu Zamawiającego i Projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek błędów, opuszczeń, niejasności, sprzeczności, niestosowności i innych wad w dokumentacjach projektowych;
- 20) przedstawianie Zespołowi Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty wpływu sporządzonych przez wykonawców wniosków materiałowych, rekomendacji dot. zatwierdzania materiałów budowlanych w celu uniknięcia użycia materiałów niezgodnych z zapisami umów na Roboty i Dostawy, obowiązującymi przepisami, uszkodzonych lub nie posiadających polskich certyfikatów;
- 21) kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- 22) nadzorowanie badań materiałów, Robót i Dostaw wykonywanych przez wykonawców;
- 23) zlecenie wykonawcom wykonania dodatkowych badań materiałów, Robót i Dostaw budzących wątpliwość co do ich jakości;
- 24) sprawdzanie i formułowanie ewentualnych uwag i zastrzeżeń dot. poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, tytułów własności sprzętu itp. - w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wpływu dokumentów od wykonawców;
- 25) zatwierdzanie w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty wpływu, wszelkich dokumentacji opracowanych przez wykonawców (rysunki i projekty wykonawcze/warsztatowe) sporządzanych przez wykonawców w zakresie spełnienia wymagań Zamawiającego określonych w umowach na Roboty i Dostawy;
- 26) powiadamianie Zespołu Zamawiającego o wszelkich zmianach w rysunkach i specyfikacjach, które mogą okazać się konieczne w trakcie realizacji Przedsięwzięcia – w nieprzekraczalnym terminie 3 dni od dnia powzięcia takiej wiedzy przez Inspektora Nadzoru Elektrycznego;
- 27) sprawdzanie i zatwierdzanie przygotowanych przez wykonawców, dokumentacji powykonawczych, potwierdzanie ich kompletności i zgodności ze zrealizowanymi przez wykonawców Robotami i Dostawami – w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty wpływu dokumentów od wykonawców;
- 28) dokonywanie weryfikacji obmiarów wykonanych Robót i Dostaw (za każdy miesiąc realizacji), w ciągu 7 dni od daty przedłożenia obmiaru przez wykonawców;
- 29) kontrola zgodności i prawidłowości Dostaw, z umową oraz obowiązującymi przepisami;
- 30) kontrola Robót zanikających i ulegających zakryciu;
- 31) uczestniczenie w przeprowadzanych próbach i technologicznych rozruchach urządzeń i wyposażenia oraz w odbiorach technicznych;
- 32) przedstawianie Zespołowi Zamawiającego pisemnych rekomendacji na temat wyceny Robót i Dostaw dodatkowych, zamiennych oraz zaniechanych – w ciągu

- 7 dni od daty przekazania dokumentów przez wykonawców lub wydania polecenia przez Zespół Zamawiającego;
- 33) rekomendowanie i sporządzanie kosztorysów dostaw i robót dodatkowych, zamiennych, zaniechanych oraz uzupełniających zgodnie z umowami na Roboty i Dostawy oraz ustawą Prawo zamówień publicznych w porozumieniu z Zespołem Zamawiającego – w ciągu 7 dni od daty wydania polecenia przez Zespół Zamawiającego;
 - 34) sprawdzanie wykonanych Robót i Dostaw oraz powiadamianie wykonawców o wykrytych wadach z określeniem zakresu koniecznych do wykonania Robót i Dostaw poprawkowych;
 - 35) przeprowadzenie wraz z Zamawiającym, na podstawie zgłoszenia przez wykonawców, odbiorów częściowych i odbioru końcowego, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawców dokumentów wymaganych do każdego z tych odbiorów oraz uczestnictwo w odbiorze Robót i Dostaw;
 - 36) sprawdzanie w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty wpływu, wszelkich przygotowanych przez wykonawców zestawień ilości i wartości wykonanych Robót i Dostaw, wraz z rekomendacją dla Zespołu Zamawiającego;
 - 37) wypełnianie wszelkich niezbędnych czynności wynikających z Prawa budowlanego i pozwolenia na budowę, a w tym w zakresie kontaktów z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Gnieźnie i innymi organami administracji publicznej, w szczególności kontrola przygotowanych przez wykonawców dokumentacji niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie;
 - 38) ujawnianie nieprawidłowości występujących przy wykonywaniu Robót i Dostaw z jednoczesnym pisemnym powiadomieniem Zespołu Zamawiającego, wykonawców oraz odnotowaniem w Dzienniku Budowy;
 - 39) wspieranie działań Zespołu Zamawiającego w:
 - a) pilnowaniu zgodności Robót i Dostaw z zapisami zawartymi w umowach na Roboty i Dostawy;
 - b) prawidłowym i terminowym wykonaniu Robót i Dostaw;
 - c) monitorowanie wymagań Decyzji Pozwolenia na budowę np. w kwestii informacyjnej (tablice informacyjne, pamiątkowe, filmy/zdjęcia w czasie wykonywania Robót i Dostaw);
 - d) informowanie o wszystkich występujących i przewidywanych problemach oraz podejmowanych działaniach naprawczych lub/i zapobiegawczych dla ich przewyższenia;
- A) Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie wnioskować, przy czym każdy wniosek musi być odpowiednio uzasadniony i udokumentowany, do Zespołu Zamawiającego, o:**
- 1) dopuszczenie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów przewidzianych do wbudowania przy realizacji Robót i Dostaw;
 - 2) zatwierdzanie receptur i technologii proponowanych przez wykonawców;
 - 3) wprowadzenie zmian w dokumentacjach projektowych;
 - 4) przystąpienie przez Wykonawcę do realizacji Robót objętych dokumentacją opracowaną przez wykonawców i zatwierdzoną przez INE oraz Zespół Zamawiającego;
 - 5) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami;
 - 6) zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym terminie;

- 7) zmianę terminu wykonania Robót lub Dostaw, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań wykonawcy;
- 8) zlecenie wykonania Robót lub Dostaw dodatkowych, zamiennych, zaniechanych lub uzupełniających;
- 9) zmianę w Personelu Wykonawcy (na inne niż wskazane w Ofercie Wykonawcy).

B) Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie akceptować:

- 1) przedstawione przez wykonawców Programy Zapewnienia Jakości, Harmonogramy Robót i Dostaw, Plan BIOZ;
- 2) Laboratoria wykonawców o ile nie zostały wskazane w ich ofercie, oraz propozycje wykonawców odnośnie zmiany Laboratoriów na inne niż wskazane wcześniej po sprawdzeniu kwalifikacji personelu, kompletności i sprawności sprzętu oraz urządzeń laboratoryjnych;
- 3) Sprzęt i urządzenia pomiarowe wykonawców oraz ich propozycje odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń.

Powyższe obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego dot. również zamówień podobnych jeżeli Zamawiający udzieli takich zamówień wykonawcom.

III. Obowiązki Inspektora Nadzoru Elektrycznego po zakończeniu Robót i Dostaw

- 1) Po zakończeniu Robót i Dostaw, Inspektor Nadzoru Elektrycznego wyegzekwuje od wykonawców przygotowanie Dokumentacji Powykonawczej, w tym wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania Decyzji pozwolenia na użytkowanie Obiektu, w zakresie zgodnym z ustawą Prawo budowlane oraz innymi przepisami prawa, oraz dokona ich sprawdzenia.
- 2) INE sprawdzi i potwierdzi gotowość Robót i Dostaw do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego oraz będzie członkiem komisji odbiorowej.

IV. Ograniczenie zakresu uprawnień i obowiązków Inspektora Nadzoru Elektrycznego

Inspektor Nadzoru Elektrycznego nie będzie miał prawa do:

- 1) wprowadzania jakichkolwiek zmian do podpisanych przez Zamawiającego umów na Roboty i Dostawy z wykonawcami;
- 2) zwolnienia wykonawców z jakichkolwiek ich obowiązków czy odpowiedzialności wynikającej z podpisanych umów na Roboty i Dostawy;
- 3) ograniczenia bądź rozszerzenia zakresu Robót i Dostaw wykonawców lub przekazania prac innym wykonawcom niż tym, którzy zostali wskazani w podpisanych umowach na Roboty i Dostawy, bez uzgodnienia z Zespołem Zamawiającego;
- 4) polecenia wykonawcom wykonania Robót i Dostaw wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia bez uzgodnienia z Zespołem Zamawiającego;
- 5) podejmowania w imieniu własnym lub Zamawiającego czynności niezgodnych z prawem, w tym w szczególności z Ustawą, Prawem budowlanym oraz k.c.;
- 6) wydania polecenia wykonawcom przystąpienia do realizacji Robót i Dostaw przed zatwierdzeniem przez Zespół Zamawiającego, dokumentacji projektowej obejmującego ten zakres Robót i Dostaw.

D. Wymagania dotyczące wykonania Usługi

I. Ogólne zasady organizacji pracy Inspektora Nadzoru Elektrycznego

Organizacja pracy Inspektora Nadzoru Elektrycznego powinna odbywać się w oparciu o postanowienia Umowy na Usługi zawartej z Zamawiającym, umów na Roboty i Dostawy zawartych z wykonawcami oraz prawo polskie, w szczególności Ustawę, Prawo budowlane, k.c., warunki umów na współfinansowanie Przedsięwzięcia zawartych przez Zamawiającego z podmiotami zewnętrznymi.

Aby spełnić swoje zobowiązania, Inspektor Nadzoru Elektrycznego powinien dysponować być wysoko wykwalifikowany, posiadając multidyscyplinarną wiedzę inżynierską, być zdolnym do wykonania swoich obowiązków m. in. jako inspektora nadzoru zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Prawa budowlanego.

Inspektor Nadzoru Elektrycznego będzie wykonywał swoje obowiązki z należytą starannością, a w szczególności będzie:

- a) unikał błędów rachunkowych;
- b) dbał o kompletność i prawidłowość przedstawianej dokumentacji;
- c) potwierdzał wyłącznie kwoty, które bezspornie należą się wykonawcom, a wszelkich kalkulacji dokonywał w oparciu o warunki umów na Roboty i Dostawy oraz zasady oszczędnego gospodarowania środkami publicznymi;
- d) nie dopuszczał do sytuacji, w których jego działania lub zaniechania będą stanowiły podstawę do roszczeń wykonawców;
- e) nie dopuszczał do sytuacji niezgodnych z prawem.

II. Zapewnienie warunków realizacji Usług

- 1) W okresie trwania Umowy na Usługi, Inspektor Nadzoru Elektrycznego na własny koszt i ryzyko zapewni: zakwaterowanie wraz z pokryciem opłat jego utrzymania, pokrycie kosztów podróży lokalnych i innych służbowych, pokrycie wszystkich kosztów związanych z bieżącą eksploatacją sprzętu i pomieszczeń biurowych, materiałami piśmiennymi i biurowymi, tłumaczeniami z języka polskiego na język obcy i odwrotnie, jeśli zajdzie taka potrzeba, inne usługi wynikające z odpowiednich przepisów i obowiązków wykonywanych na budowie.
- 2) Inspektor Nadzoru Elektrycznego musi także włączyć w zakres swoich obowiązków krótkoterminowe wyjazdy wynikające ze spotkań i uzgodnień prowadzonych z wszelkimi instytucjami zaangażowanymi w realizację przedsięwzięcia, jak również krótkoterminowych inspekcji związanych z przeprowadzeniem nadzoru i kontroli, w tym kontroli materiałów, pomiarów i prób urządzeń. Wyjazdy będą się odbywały na koszt INE.

E. Definicje

Zamawiający	Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy
Przedsięwzięcie	przedsięwzięcie inwestycyjne Zamawiającego pn.: „Dziedzictwo Pierwszych Piastów – rozbudowa infrastruktury magazynowo-konserwatorsko-wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”

Usługi	pełnienie na rzecz Zamawiającego funkcji Inspektora Nadzoru Elektrycznego dla Przedsięwzięcia
Inspektor Nadzoru Elektrycznego	podmiot wyłoniony w ramach postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na Usługi, z którym Zamawiający zawarł Umowę na wykonanie Usług
Umowa na Usługi	umowa zawarta przez Zamawiającego z Inspektorem Nadzoru Elektrycznego w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Usługi
OPZ	niniejszy opis przedmiotu zamówienia – Część II SIWZ
Prawo budowlane	ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.)
k.c.	ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.)
Roboty	oznaczają Roboty Stałe, Roboty Tymczasowe i Usługi Projektowania – całość zamówienia, które zrealizować ma Wykonawca zgodnie z postanowieniami umowy
Roboty Stałe	całość stałych robót obejmujących branżę elektryczną – instalacje i systemy silno- i słaboprądowe, AKPiA i instalacja fotowoltaiczna, jakie wykonawca ma zrealizować w ramach umowy
Roboty tymczasowe	wszelkie roboty tymczasowe każdego rodzaju, poza sprzętem wykonawcy, potrzebne na Terenie Budowy dla wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wad.
Dostawy	Dostawa i montaż (umowy na Dostawy): a) opraw oświetlenia podstawowego, b) opraw oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego z systemem centralnej baterii z monitorowaniem opraw, c) urządzeń instalacji fotowoltaicznej, d) urządzeń instalacji multimedialnych.
Wykonawca	podmiot wyłoniony w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania na udzielenie zamówienia publicznego, do którego obowiązków należy wykonanie Robót lub Dostaw dotyczących Przedsięwzięcia zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi, w tym poleceniami Inspektora Nadzoru Elektrycznego
Umowa	umowa zawarta przez Zamawiającego z wykonawcą
Zespół Zamawiającego	pracownik Zamawiającego lub inny wskazany przez niego podmiot lub osoba
Projektant	LS Łukasz Szeleper Projekt
Usługi	całokształt prac projektowych wskazanych w Opisie

projektowania	Przedmiotu Zamówienia do jakich zobowiązany jest wykonawca w ramach wykonania umowy na Roboty, w tym Projekt Wykonawczy wraz ze wszystkimi załącznikami w postaci certyfikatów, atestów, ekspertyz, opinii, obliczeń, analiz, dokumentacji specjalistycznych.
Inny Podmiot	podmiot zewnętrzny realizujący na zlecenie Zamawiającego roboty budowlane, dostawy i usługi
Siła wyższa	Zdarzenie zewnętrzne o charakterze wyjątkowym, co do którego zachodzi niemożliwość jego przewidzenia (lub przy obiektywnej ocenie zdarzeń ustalono co najwyżej bardzo niski stopień prawdopodobieństwa jego pojawienia się) oraz niemożliwość zapobieżenia jego skutkom

F. Wykaz załączników do Opisu Przedmiotu Zamówienia

1. Projekt budowlany – PB

1 PB 1 Architektura + konstrukcja

1 PB 2 Instalacje elektryczne

1 PB 3 Instalacje sanitarne

1 PBZ 4

1 PB 5 w zakresie rozbiórki i odtworzenia południowej i wschodniej ściany budynku A1 i wkomponowaniem ich w bryłę nowego budynku głównego Muzeum

2. Projekty wykonawcze – PW

2 PW 1 Architektura, konstrukcja, konserwacja zabytków, projekt zagospodarowania terenu, projekt dróg i zieleni

2 PW 1.1 Projekt zagospodarowania terenu

2 PW 3 Instalacje elektryczne

2 PW 3.1 Projekt instalacji elektrycznych silnoprądowych

2 PW 3.2 Projekt przyłącza do sieci elektroenergetycznej

2 PW 3.3 Projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej

2 PW 3.4 Projekt pośredniego układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej

2 PW 3.5 Projekt instalacji elektrycznych zewnętrznych

2 PW 3.6 Projekt instalacji elektrycznych – iluminacja

2 PW 3.7 Projekt instalacji elektrycznych niskoprądowych – teleinformatycznych

2 PW 3.8 Projekt instalacji elektrycznych niskoprądowych – bezpieczeństwa

2 PW 3.9 Projekt instalacji elektrycznych niskoprądowych – ochrony mienia

2 PW 3.10 Projekt przebudowy światłowodu

2 PW 3.11 PB-W Projekt instalacji fotowoltaicznej o mocy 39 kWp

3. Dokumenty formalne i uzgodnienia - DFU

3 DFU 1 Decyzja pozwolenia na budowę Nr 812/2017 z 29.06.2017 r.

3 DFU 2 Pozwolenie Nr 390/2017/A z 08.06.2017 r. na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku

3 DFU 3 Pozwolenie Nr 897/2017/C z 27.09.2017 r. na prowadzenie badań archeologicznych

3 DFU 4 Pozwolenie Nr 1087/2017/C z 19.12.2017 r. na prowadzenie badań archeologicznych

3 DFU 5 Zgłoszenie zamiaru budowy/wykonania robót budowlanych – Instalacje zewnętrzne, przyłącze wodociągowe, przyłącze elektryczne, przebudowa sieci elektroenergetycznej z 04.12.2017 r., znak: AB6743.810.287GmŁub/2017

3 DFU 6 Protokół z narady koordynacyjnej PZGKKiN w Gnieźnie z 19.10.2017 r. – przebudowa sieci elektroenergetycznej

3 DFU 7 Projekt wykonawczy – przyłącze wodociągowe. Załącznik do pisma Nr 7230.63.2017.U z 29.11.2017 r.

3 DFU 8 Projekt budowlano-wykonawczy – przebudowa sieci elektroenergetycznej. Uzg. Nr: OD5/RD6/696/2017/UD ENEA Operator Sp. z o.o.

3 DFU 9 Projekt pośredniego układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej. Uzg. Nr RP/PA/WEO18E014707 K1800031305 ENEA Operator Sp. z o.o.

3 DFU 10 Warunki przyłączenia do sieci gazowej znak: W300/0000014814/00001/2017/00000 PSG sp. z o.o.

3 DFU 11 Decyzja wydana przez Wójta Gminy Łubowo na lokalizację zjazdu z drogi gminnej. Nr 7230.01.2017.Z

3 DFU 12 Zgłoszenie zamiaru budowy/wykonania robót budowlanych – przebudowa światłowodu z 28.02.2018 r.

3 DFU 13 Decyzja o zmianie pozwolenia na budowę z dnia 22.07.2019 r., znak: AB.6740.53.III.287gm.Łub.2019

3 DFU 14 Decyzja nr 10/2020 z dnia 13.01.2020 r. zmieniająca Pozwolenie Nr 390/2017/A

4. Dokumenty pozostałe – DP

4 DP 1 Dokumentacja geotechniczna

4 DP 2 Inwentaryzacja architektura, sanitarna i elektryczna

4 DP 2.1 Inwentaryzacja architektura

4 DP 2.2 Inwentaryzacja sanitarna i elektryczna

4 DP 3 Ekspertyza stanu technicznego budynków użyteczności publicznej

4 DP 4 Charakterystyka energetyczna

4 DP 5 Operat akustyczny

4 DP 6 Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

4 DP 7 Scenariusz pożarowy

5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych –

ST

5 ST 0 Wymagania ogólne – wymagania zamawiającego

5 ST 3 Instalacje elektryczne

5 ST 4 Koncepcja systemu automatyki dla układów technologii grzewczej, wentylacyjnej i klimatyzacyjnej

6. Przedmiary robót – PR

6 PR 7 Instalacje elektryczne

6 PR 8 Instalacja fotowoltaiczna

Dokumenty wyszczególnione powyżej będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część Umowy