

SWZ II - **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** (dalej „OPZ”)

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja Zamówienia p.n.: Zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie *wystawy stałej "Tajemnice początków Polski – Ostrów Lednicki" w siedzibie Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 32.*

2. **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

Główny przedmiot zamówienia:
39154000-6 Sprzęt wystawowy

Dodatkowe przedmioty:

30200000-1 Urządzenia komputerowe,
31000000-6 Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie,
32321200-1 Urządzenia audiowizualne,
32321300-2 Materiały audiowizualne
32322000-6 Urządzenia multimedialne,
32342410-9 Sprzęt dźwiękowy,
32353000-2 Nagrania dźwiękowe,
32573000-0 Komunikacyjny system sterowania,
42961000-1 System sterowania i kontroli,
45212310-2 Roboty budowlane w zakresie budowy wystaw,
45320000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
48000000-8 Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne,
51000000-9 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego),
51110000-6 Usługi instalowania sprzętu elektrycznego,
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne,
71321200-0 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
72212520-0 Usługi opracowania oprogramowania multimedialnego,
79340000-9 Usługi reklamowe i marketingowe,
79632000-3 Szkolenie pracowników,
79823000- 9 Usługi drukowania i dostawy,
79930000-2 Specjalne usługi projektowe,
79950000-8 Usługi w zakresie organizowania wystaw, targów i kongresów,
92110000-5 Produkcja filmów kinowych i wideo oraz podobne usługi,
92312000-1 Usługi artystyczne.

3. W szczególności Przedmiot zamówienia na który składają się usługi, dostawy i roboty budowlane obejmuje:

3.1. Etap I - Część projektową:

- 1) wykonanie pełnobranżowej inwentaryzacji technicznej budynku Muzeum i istniejącej infrastruktury w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Zamówienia;
- 2) wykonanie kompletnych pełnobranżowych projektów wykonawczych, warsztatowych i scenariuszy prezentacji/kontentów całej wystawy oraz kompletnych pełnobranżowych projektów wykonawczych robót budowlanych w pełnym zakresie, zgodnie z wymaganiami oraz w formie wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia), oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień formalno-

prawnych dokonanych przez Wykonawcę na etapie projektowania i wynikających z materiałów sporządzonych, pozyskanych przez Wykonawcę własnym staraniem;

- 3) wykonanie wszelkich innych zobowiązań wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności w Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia);
- 4) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentacji źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia;
- 5) uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych do prawidłowej i zgodnej z obowiązującymi przepisami uzgodnień formalno-prawnych, w szczególności rzeczoznawców ds. przeciwpożarowych, opracowanie niezbędnych ekspertyz technicznych, uzyskanie odstępstw w postaci stosownych decyzji lub stanowisk administracyjnych stron trzecich itp.;
- 6) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich projektów i opracowań wykonanych przez Wykonawcę przed rozpoczęciem realizacji usług, dostaw i robót budowlanych nimi objętych.

3.2. Etap II - Część realizacyjną:

- 1) wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych objętych Przedmiotem zamówienia, których zakres przedstawia Specyfikacja Warunków Zamówienia, w szczególności Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia) oraz dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę o której mowa w pkt. 3.1.;
- 2) realizacja dostaw i usług objętych Przedmiotem zamówienia, których zakres przedstawia Specyfikacja Warunków Zamówienia, w szczególności Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia) oraz dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę o której mowa w pkt. 3.1., tj.:
 - a) elementy scenograficzne i ekspozycyjne (branża: aranżacja i zabudowa);
 - b) aplikacje multimedialne, kontenty i urządzenia AV (branża: multimedia i technologie muzealne);
 - c) oświetlenie ekspozycyjne (branża: oświetlenie ekspozycyjne);
 - d) oświetlenie techniczne (branża: elektryczna);
 - e) dostawa książki – katalogu wystawy stałej;
 - f) dostawa materiałów promocyjnych oraz przeprowadzenie kampanii reklamowej informującej o wystawie stałej;
- 3) ukończenie wszystkich usług, robót budowlanych, dostaw, montażu wszystkich elementów wystawy i systemów, usunięcie w nich wszelkich wad;
- 4) przeprowadzenie wszelkich testów, pomiarów, prób, regulacji i uruchomień elementów wystawy i systemów, urządzeń, sprzętu;
- 5) przeprowadzenie przez autoryzowane serwisy producenckie wszelkich testów, pomiarów, prób, regulacji, uruchomień instalacji sanitarnych – klimatyzacja, wentylacja mechaniczna, BMS oraz instalacji elektrycznych - SSP, CCTV, SSWiN, OA, BMS;
- 6) aktualizacja oprogramowania oraz aktualizacja wizualizacji systemów do obsługi instalacji budynkowych tj. klimatyzacja,

wentylacja mechaniczna, SSP, CCTV, SSWiN, OA, BMS;

- 7) przeszkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego;
- 8) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, której sposób sporządzenia i zakres został szczegółowo przedstawiony w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia).

4. Zakresem rzeczowym Przedmiotu zamówienia objęte są również następujące prace:

- 1) zabezpieczenie przed uszkodzeniem, zabrudzeniem i zapyleniem w związku z realizacją Zamówienia wszystkich elementów istniejącej infrastruktury i wyposażenia budynku Muzeum oraz utrzymywania w czystości wszystkich dojeżdż i dojazdów zewnętrznych i wewnętrznych do Miejsca realizacji Zamówienia;
- 2) uaktualnienie do najnowszej tj. na 60 dni przed datą zgłoszenia do odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia, wersji oprogramowania VDG Sense (zarządzanie systemem monitoringu wizyjnego), wraz z uprawnieniem zapewniającym bezpłatny upgrade tego oprogramowania przez kolejne 36 miesięcy;
- 3) uaktualnienie do najnowszej tj. na 60 dni przed datą zgłoszenia do odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia, wersji oprogramowania iProtect (zarządzanie systemem kontroli dostępu, systemem sygnalizacji włamania i napadu, systemem monitoringu wizyjnego, systemem sygnalizacji pożaru) wraz z uprawnieniem zapewniającym bezpłatny upgrade tego oprogramowania przez kolejne 36 miesięcy;
- 4) uaktualnienie do najnowszej tj. na 60 dni przed datą zgłoszenia do odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia, wersji oprogramowania VENO (wizualizacja i integracja systemów zabezpieczenia mienia, w zakresie systemu sygnalizacji pożaru) wraz z uprawnieniem zapewniającym bezpłatny upgrade tego oprogramowania przez kolejne 36 miesięcy;
- 5) inne prace, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne do celu prawidłowej i kompletnej realizacji Zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w całości wszystkie opisane w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia) zakresy rzeczowe i funkcjonalności, w tym wskazane w tych dokumentach oraz dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę kompletne dostawy elementów zabudowy, oświetlenia, urządzeń multimedialnych i teletechnicznych oraz treści multimedialnych – komplet materiałów, jak również pełnobranżowe roboty budowlane i prace niezbędne do budowy i uruchomienia wystawy stałej zgodnie z założonym i opisanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia) i dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę, efektem końcowym.

5. Ogólny opis inwestycji stanowiącej przedmiot Zamówienia

Cały obszar, na którym jest zlokalizowane Muzeum, znajduje się na terenie otoczenia wyspy Ostrów Lednicki, uznanej za pomnik historii wpisany do rejestru zabytków pod nr 18/Wlkp./C i objęty ochroną konserwatorską.

Powierzchnia objęta Zamówieniem zlokalizowana jest na parterze budynku Muzeum położonego na działkach nr 37/4 i nr 12/1 oraz na fragmencie działki nr 44, w miejscowości Dziekanowice 32, 62-261 Lednogóra, działka nr 37/4, ark. mapy nr 1, obr. 0002 Dziekanowice, Gmina Łubowo, woj. wielkopolskie.

Na tych działkach znajduje się park historyczny wpisany do rejestru zabytków pod nr 2102/A oraz folwark składający się z zespołu budynków tworzących zabudowę w kształcie litery C z wewnętrznym dziedzińcem – placem folwarcznym.

W latach 2019-2022 r. Zamawiający zrealizował roboty budowlane związane z przebudową dawnej stodoły „OTTON” (budynek A1) z rozbudową o łącznik (budynek A2) oraz częściowym remontem z przebudową dawnej Bukaciarni (budynek B2) i Jałownika (budynek B1) polegającym na wydzieleniu w tych budynkach pomieszczeń technicznych niezbędnych do obsługi przedsięwzięcia. Zakres obejmował również realizację niezbędnej infrastruktury technicznej.

W roku 2023 r. zrealizowano parking dla zwiedzających oraz wymieniono część okien w budynku dawnej Bukaciarni (budynek B2).

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie wystawy w przestrzeni ekspozycyjnej sali wystaw stałych A1.0.17. (powierzchnia 902 m²) z przylegającym magazynem A1.0.18. (powierzchnia 19 m²) i holem A1.0.10. (powierzchnia 41 m²), doposażenie strefy wejściowej holu A2.0.02. (o powierzchni 279 m²) z kasą biletową A2.0.04. (powierzchnia 8 m²) i sklepikiem A2.0.06. (powierzchnia 8 m²), doposażenie sali wystaw czasowych A1.0.11. (powierzchnia 147 m²) z przylegającym magazynem A1.0.14. (powierzchnia 4 m²), uruchomienie wystawy wraz ze szkoleniem z jej obsługi, opracowanie i dostarczenie katalogu wystawy oraz materiałów promocyjnych, w ramach wystawy w siedzibie Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 32. Przedmiot zamówienia obejmuje również kompleksowe zaprojektowanie i wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania i uruchomienia wystawy oraz doposażenia strefy wejściowej z kasą biletową i Sali wystaw czasowych z przylegającym magazynem.

W/w pomieszczenia znajdują się na parterze funkcjonującego budynku Muzeum (budynki A1 i A2).

Celem wystawy jest stworzenie przestrzeni wystawienniczej w formie widowiska, w którym zwiedzający będzie miał możliwość doświadczania przestrzeni oraz oddziaływania na nią, a elementy ekspozycyjne będą skupiały jego uwagę na przedstawionej problematyce. Wystawa będzie prezentowała historyczne początki Polski od czasów przedchrześcijańskich (od około IX w.) do czasów króla Polski Mieszka II w kontekście Ostrowa Lednickiego, nazywanego „wyspą władców”, „chrzcielnicą Narodu Polskiego”. Historia Ostrowa Lednickiego będzie włączona w opowieść o początkach państwa polskiego i czasów poprzedzających jego powstanie.

6. Załączniki do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia z załącznikami tj.:

- 1) Projekt koncepcyjny – Aktualizacja projektu koncepcyjnego wystawy stałej „Tajemnice Początków Polski – Ostrów Lednicki” w nowym gmachu Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy.
- 2) Opis merytoryczny do poszczególnych stref tematycznych i stanowisk ekspozycyjnych wraz z wytypowanymi zabytkami.

Załączniki:

- 2A. Opis Postaci i przypisanych do nich replik zabytków.
2B. Opis replik zabytków do szuflad.
2C. Dostawa książki – katalogu wystawy i materiałów promocyjnych.
- 3) Specyfikacja techniczna oświetlenia ekspozycyjnego.
 - 4) Specyfikacja oświetlenia technicznego.
 - 5) Decyzja pozwolenia na budowę Nr 812/2017 z 29.06.2017 r.
 - 6) Decyzja zmiany pozwolenia na budowę z dnia 22.07.2019 r., znak: AB.6740.53.III.287gm.Łub.2019.
 - 7) Pozwolenie Nr 390/2017/A z dnia 08.06.2017 r. na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku.
 - 8) Decyzja Nr 10/2020 z dnia 13.01.2020 r., zamienna do Pozwolenia Nr 390/2017/A.
 - 9) Zaświadczenie PINB w Gnieźnie znak: PINB-WIK.4011.13.2022-63.108gm.Łub. z dnia 29.04.2022 r.
 - 10) Projekt budowlany.
 - 11) Mapa z inwentaryzacji obiektów budowlanych z 14.04.2022 r.
 - 12) Dokumentacja powykonawcza – branża budowlana (wyciąg).
 - 13) Dokumentacja powykonawcza – branża sanitarna (wyciąg).
 - 14) Dokumentacja powykonawcza – branża elektryczna (wyciąg).
 - 15) Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego.
 - 16) Dokumentacja powykonawcza – dostawa i montaż oświetlenia podstawowego (wyciąg).
 - 17) Dokumentacja powykonawcza – dostawa i montaż sprzętu komputerowego i aktywnego, licencje i oprogramowanie (wyciąg).
 - 18) Dokumentacja powykonawcza – instalacje multimedialne (wyciąg).
 - 19) Dokumentacja powykonawcza – system rezerwacji i sprzedaży biletów wraz z zestawami kasowymi i uchylnymi bramkami wejściowymi (wyciąg)
 - 20) Instrukcja przechowywania i zabezpieczania muzealiów w Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, wprowadzona Zarządzeniem Dyrektora Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy Nr 9/2024 z dnia 26.03.2024 r.
 - 21) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Załącznik nr 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia - Zdjęcia stanu istniejącego

Załącznik nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Opis próbek