

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – część IV

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu r. w Dziekanowicach, pomiędzy:

Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy z siedzibą w Dziekanowicach 32, 62-261 Lednogóra, wpisane do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem RIK 1, dla której organizatorem pozostaje Samorząd Województwa Wielkopolskiego, zidentyfikowanym Numerem Identyfikacji Podatkowej: 7841016977, REGON 639770708, reprezentowanym przez:

mgr Marka Krężałka – p.o. Dyrektora Muzeum, za kontrasygnatą Głównej Księgowej – Iwony Podzerek-Kwapiszewskiej

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zgodnie z wynikiem postępowania na zamówienie społeczne, prowadzone na mocy art. 359 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320. - dalej „PZP”), w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Ochrona obiektów Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”, nr postępowania: MPP-09-2024

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ” oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią załączniki do niniejszej umowy. Do wszelkich wymagań dotyczących przedmiotu umowy, w szczególności sposobu jego realizacji i rozliczenia, nieuregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie stosowne postanowienia zawarte w przedmiotowej SWZ.
2. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą „Ochrona obiektów Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy” (dalej jako „przedmiot umowy”), zgodnie z SWZ, w tym ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
3. Na realizację przedmiotu umowy składają się prace obejmujące w szczególności:
 - 1) ochrona:
 - a) Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 32

w okresie od 1 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, 48 h na dobę przez 7 dni w tygodniu (3 osoby przez 24 godziny),

oraz Oddział Wczesnopiastowska Rezydencja na Ostrowie Lednickim przez 6 dni w tygodniu tj. wtorek – niedziela od 15 kwietnia 2025 roku do 20 października 2025 roku , 1 osoba przez 8 godzin (wtorek- piątek od 9.00- 17.00; sobota, niedziela i święta od 10:00-18:00)

b) Oddział Wielkopolski Park Etnograficzny:

w okresie od 1 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, 48 h na dobę przez 7 dni w tygodniu (2 osoby przez 24 godziny),

c) Oddział Rezerwat Archeologiczny Gród w Grzybowie:

w okresie od 1 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, przez 5 dni w tygodniu (1 osoba przez 16 godzin), przez 2 dni w tygodniu (sobota, niedziela oraz święta - 1 osoba przez 24 godziny),

d) Oddział Rezerwat Archeologiczny Gród Wczesnopiastowski w Gieczu:

w okresie od 1 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku 7 dni w tygodniu (1 osoba przez 24 godziny).

- 2) na podstawie upoważnienia Zamawiającego uzgodnienie planu ochrony obszarów i obiektów umieszczonych w ewidencji Wojewody, podlegających obowiązkowej ochronie, z komendantem Policji, a w zakresie zagrożeń o charakterze terrorystycznym, z właściwym terytorialnie dyrektorem delegatury Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego.
4. Zamawiający wskazuje, że formalne przejście obowiązków w zakresie ochrony obiektów nastąpi w dniu 1 stycznia 2025 r. w godzinach pracy Zamawiającego. Przez formalne przejście obowiązków przez Wykonawcę należy rozumieć:
 - 1) odbiór kluczy od dotychczasowego Wykonawcy,
 - 2) przejście pełnego kompletu dokumentacji dotyczącej wykonywanej pracy od dotychczasowego Wykonawcy,
 - 3) przejście chronionych obiektów od dotychczasowego Wykonawcy.

Wykonywanie usługi rozpocznie się w dniu 1 stycznia 2025 o godz. 00:01.

5. Wykonawca załączy do przedmiotowej umowy listę osób skierowanych do wykonania zamówienia wraz z dokumentami określającymi ich kompetencje (legitymacja pracowników ochrony), która stanowi Załącznik nr 5 do umowy.
6. Wszelkie zmiany osób chroniących obiekty muszą być zgłoszone Zamawiającemu przed przystąpieniem przez te osoby do wykonywania zamówienia, a nowo wprowadzone osoby muszą bezwzględnie dysponować uprawnieniami określonymi w SWZ i umowie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania uprawnień osób wykonujących zamówienie w trakcie jego trwania.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesuwania pracowników ochrony pomiędzy poszczególnymi placówkami Muzeum w razie uzasadnionych potrzeb Zamawiającego, bez zmiany wymiaru godzin. Poprzez przesuwanie pracowników należy rozumieć zmianę miejsca wykonywania ochrony pomiędzy Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 32 oraz Oddziałem

Wczesnopiastowska Rezydencja na Ostrowie Lednickim oraz Oddziałem Wielkopolski Park Etnograficzny.

§ 2 Prawo opcji

1. Zamawiający korzystając z prawa opcji określonego w 441 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych określił maksymalny zakres opcji na łączny wymiar godzin: 140 h w związku z kontynuacją realizacji przedmiotu umowy w trakcie:
 - 1) ze Zjazdem Wojów w Grzybowie - połowa sierpnia 2025 roku - 2 pracowników ochrony;
 - 2) z innymi imprezami organizowanymi przez Muzeum, których dokładny termin nie jest jeszcze ustalony - 2025 – 6 pracowników;
 - 3) Łączny wymiar godzin objętych prawem opcji: 140 h.
2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za zapewnienie usługi ochrony osób i mienia objętego prawem opcji nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie podstawowego zakresu przedmiotu zamówienia.
3. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego odbędzie się na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego złożonego Wykonawcy, na 7 dni przed dniem, w którym zamówienie objęte prawem opcji ma zostać zrealizowane, oraz określeniem wielkości tego zamówienia, objętego prawem opcji.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający z prawa opcji nie skorzysta. Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.

§ 3 Obowiązki stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada Koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nr na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia.
2. Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy w terminie wskazanym w § 4 niniejszej umowy, na własny koszt i ryzyko.
3. Zakres zobowiązania Wykonawcy jest tożsamy z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i warunkami tego postępowania. Wykonawca oświadcza, że oferta przez niego złożona obejmuje pełny zakres przedmiotu umowy uwzględniony w SWZ.
4. Wykonawca w czasie wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz poza tym czasem będzie unikał prowadzenia jakichkolwiek działań mających negatywny wpływ na interesy lub dobre imię Zamawiającego.
5. Wszyscy pracownicy Wykonawcy wykonujący usługę ochrony obiektów Muzeum muszą być wpisani na listę wykwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
6. Pracownicy wykonujący usługi w zakresie ochrony obiektu będą posiadać odpowiednie, jednolite umundurowanie i identyfikatory. Wykonawca zadba, aby personel ochrony w czasie pracy był

wyposażony w jednolity ubiór tj. mundury, elementy identyfikujące firmę ochrony oraz indywidualne identyfikatory pracownika ochrony. Pracownicy wykonujący usługi w zakresie ochrony budynku Siedziby Muzeum wyposażeni będą w jednolity ubiór, uchodzący za strój formalny w rozumieniu powszechnym (marynarka, koszula, spodnie oraz obuwie garniturowe) .

7. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe z przyczyn leżących po jego stronie zarówno w mieniu Zamawiającego jak i osób trzecich.
8. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z przełączeniem sygnałów alarmowych na 4 obiektach, wskazanych w §1 ust. 3 Umowy.
9. Wykonawca, na swój koszt, w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy przeszkoli pracowników ochrony w zakresie pracy z „trudnym klientem” – turystą, petentem. Szkolenie ma na celu usprawnienie komunikacji z odwiedzającymi. Szkolenie musi być przeprowadzone przez wyspecjalizowanego przedsiębiorcę lub trenera w zakresie wykonywania usług szkoleniowych posiadającego w swej ofercie tego rodzaju kursy lub szkolenia. Oferta przedsiębiorców lub trenerów musi być dla Zamawiającego możliwa do zidentyfikowania. Wykonawca potwierdzi ukończenie szkolenia przez pracowników ochrony skierowanych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w niniejszym ustępie przedkładając Zamawiającemu certyfikat/zaświadczenie/inny dokument potwierdzający ukończenie szkolenia. Za dzień ukończenia szkolenia Strony zgodnie uznają dzień przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
10. Zamawiający jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą w taki sposób, aby przedmiot umowy był wykonany w umówionym czasie,
 - 2) terminowej wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
11. Czas reakcji grupy interwencyjnej: minut licząc od chwili zgłoszenia w formie telefonicznej/mailowej/fax.

§ 4 Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy w terminie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

§ 5 Przedstawiciele Stron

1. Sprawy związane z realizacją umowy prowadzić będą:
 - 1) w imieniu Wykonawcy: numer telefonu; e-mail:,
 - 2) w imieniu Zamawiającego: Bernadeta Pasternak nr telefonu 61 427-50-10 w. , e-mail: sekretariat@lednica.pl
2. Osoby, o których mowa w ust. 1, są upoważnione do bieżącego koordynowania spraw związanych z realizacją umowy, jednakże bez prawa dokonywania w niej zmian oraz zaciągania zobowiązań finansowych.

3. Zmiana osób lub danych kontaktowych osób, o których mowa w ust. 1, nastąpi w formie pisemnego poinformowania drugiej Strony na adres wskazany w komparycji umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Funkcję Kierownika Ochrony pełnił będzie:
5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 4, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego w formie pisemnej oraz może nastąpić pod warunkiem, że proponowana osoba posiada odpowiednie przygotowanie, doświadczenie i uprawnienia, które nie są gorsze niż osoby wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do oferty i wymaganiach określonych w SWZ.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Cena umowna brutto za realizację zamówienia podstawowego wynosi brutto: zł (słownie:), w tym podatek VAT: zł (słownie:).
2. Cena umowna brutto za realizację przedmiotu umowy objętego prawem opcji wynosi brutto za 1 roboczogodzinę: zł (słownie:), w tym podatek VAT: zł (słownie:).
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację zamówienia objętego prawem opcji (iloczyn ceny za 1 rbh i łącznej ilości godzin objętych prawem opcji) wynosi maksymalnie brutto: zł (słownie:), w tym podatek VAT: zł (słownie:).
4. Wynagrodzenie we wskazanej w ust. 1 i ust. 2 wysokości ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy płatne będzie w ratach miesięcznych na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
6. Wynagrodzenie miesięczne stanowi 1/12 kwoty brutto, wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Wykonawca będzie wystawiał miesięcznie faktury z upływem ostatniego dnia każdego miesiąca.
8. Podstawą wystawienia faktur VAT będzie zatwierdzony przez Zamawiającego wykaz wykonanych usług w danym miesiącu.
9. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Faktura za usługę stanowiącą przedmiot umowy będzie płatna w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury pozbawionej jakichkolwiek pomyłek i w pełni odpowiadającej stanowi faktycznemu. Bieg terminu rozpoczyna się z chwilą dostarczenia faktury do Zamawiającego. przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Do każdej faktury Wykonawca dołączy oświadczenie, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest właściwy do realizacji płatności z tytułu niniejszej umowy oraz jest rachunkiem zgłoszonym organowi podatkowemu i wymienionym w rejestrze podatników VAT.
11. Za realizację przedmiotu umowy objętego prawem opcji Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, płatne każdorazowo po wykonaniu usługi objętej prawem opcji. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz wykonanych usług objętych prawem opcji.

12. Faktura za usługę o której mowa w ust. 7 będzie płatna w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
13. Zamawiający potwierdzi wiadomością wysłaną pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy prawidłowość złożonej faktury w ciągu 2 dni roboczych od jej otrzymania.
14. Zamawiający wymaga złożenia faktury w formie papierowej.
15. Za termin dokonania płatności uważa się złożenie polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
16. W przypadku gdy co najmniej jedna pozycja faktury wystawianej przez Wykonawcę będzie umieszczona w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz kwota transakcji przekracza 15.000,00 zł, faktura powinna zawierać zapis o treści: „mechanizm podzielonej płatności”. Przy dokonywaniu płatności realizowanych na podstawie Umowy Strony zobowiązują się stosować mechanizm podzielonej płatności.

§ 7 Podwykonawcy, zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca ma obowiązek zgłoszenia Zamawiającemu wszystkich podwykonawców przed ich przystąpieniem do realizacji powierzonej im części przedmiotu umowy oraz poinformowania o zmianie podwykonawców lub rezygnacji z ich udziału w realizacji przedmiotu umowy.
2. Do skutecznego zgłoszenia, zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy wymagane jest, aby stosowna informacja w formie pisemnej została skierowana do Zamawiającego.
3. Informacja, o której mowa w ust. 1, powinna być zgłoszona Zamawiającemu przed przystąpieniem przez podwykonawcę do wykonywania powierzonej mu części przedmiotu umowy, a w przypadku rezygnacji – w terminie 7 dni od dnia rezygnacji z udziału podwykonawcy w realizacji przedmiotu umowy.
4. Informacja, o której mowa w ust. 1 powinna zawierać firmę podwykonawcy, adres do korespondencji oraz powierzoną do wykonania podwykonawcy część przedmiotu umowy, wraz ze wskazaniem jej wartości.
5. Zamawiający dopuszcza dokonanie zgłoszenia za pomocą poczty elektronicznej.
6. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) wszelkie czynności związane z ochroną mienia objętego przedmiotem zamówienia
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

§ 8 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w danym dniu Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu w każdym takim przypadku karę umowną w wysokości 0,1% określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny niezrealizowanej części umowy brutto, poza przypadkiem określonym w art. 456 ust. 1 pkt 1 PZP.
5. Za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę o którym mowa w §7 niniejszej umowy – Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1.000,00 zł.
6. Za zwłokę Wykonawcy w realizacji obowiązku przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 3 ust. 9, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku zwłoki grupy interwencyjnej w stosunku do czasu reakcji wskazanego w § 3 ust. 11 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł. za każdy przypadek zwłoki.

8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy objętego prawem opcji w danym dniu Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 zł. za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy objętego prawem opcji w danym dniu.
9. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania w sposób wskazany w tym wezwaniu.
10. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, Zamawiający dokona potrącenia stosownej kwoty, naliczonej tytułem kar umownych, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub ZNWU, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód niepokrytych karami umownymi na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
12. Maksymalna wysokość kar umownych, jakie Zamawiający może naliczyć Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wynosi 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
13. Maksymalna wysokość kar umownych, jakie Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy wynosi 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.

§ 9 Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku, gdy ze względów organizacyjnych lub technicznych leżących po stronie Zamawiającego trwających dłużej niż 7 dni kalendarzowych, nie było możliwe przystąpienie do wykonania lub kontynuowanie przedmiotu umowy, w terminie przewidzianym przez Zamawiającego. W takim przypadku zmiana terminu nastąpi o okres trwania przeszkody;
 - 2) dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego. Zmiany w tym zakresie ograniczone będą wyłącznie do dostosowania umowy do zmienionych regulacji prawnych;
 - 3) Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia, itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o okres faktycznego opóźnienia nie dłużej jednak niż o 60 dni;
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia Siły wyższej (na przykład powódź, huragan, trzęsienie ziemi, śnieżyca, uderzenia pioruna, gradobicie, tąpnięcia górnicze, epidemie, pożary, wojna, zamieszki krajowe, strajki, zaprzestania, wstrzymania produkcji sprzętu przez producenta lub organy do tego upoważnione) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie

z jej postanowieniami. W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej nie dłużej jednak niż o 90 dni;

- 5) dopuszczalne jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia,
- 6) dopuszczalna jest zmiana personelu Wykonawcy wskazanego w umowie jeżeli wystąpiła konieczność zmiany personelu Wykonawcy, wymienionego w umowie (np. choroba, śmierć, inny wypadek losowy itp.) pod warunkiem, że nowy personel wykonawcy posiadał będzie co najmniej równorzędne doświadczenie i kwalifikacje, co personel zastępowany.
- 7) W przypadku zmiany ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 będzie możliwa w przypadku zmiany ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o więcej niż 20 % w stosunku do ceny produktów lub kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert:
 - a) Przez zmianę wysokości cen produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się zarówno wzrost, jak i obniżenie odpowiednio cen lub kosztów względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie;
 - b) Poziom wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz zmiana wysokości wynagrodzenia zostaną ustalone na podstawie:
 - wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanym kwartalnie, przy czym wówczas Strony uwzględniają wyłącznie komunikat w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale 2025 r. i kolejne lub
 - szczegółowej kalkulacji kosztów wraz ze wskazaniem ich wpływu na koszty realizacji zamówienia przedłożonej przez Wykonawcę, przy uwzględnieniu cen, odpowiednio na dzień otwarcia ofert oraz na dzień wprowadzenia zmiany do umowy;
 - c) Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę lub Zamawiającego oświadczenia o wysokości wzrostu ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wraz ze wskazaniem podstawy zmiany odpowiednio do postanowienia lit. b. Przy powołaniu na podstawę zmiany wynagrodzenia, o której mowa w lit. b tiret 2. szczegółowa kalkulacja kosztów wraz ze wskazaniem ich wpływu na koszty realizacji zamówienia stanowi załącznik do oświadczenia;
 - d) W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania oświadczenia Strona, która otrzymała oświadczenie, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza oświadczenie, oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie umowne

powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 7 możliwe będą nie częściej niż 1 raz w okresie obowiązywania umowy. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.

Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 7 powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
2. Zmiany umowy mogą zostać zainicjowane zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy strona zainteresowana przekazuje drugiej stronie wniosek na piśmie na adresy wskazane w umowie wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Strona dowiedziała się, lub powinna dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
6. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku wraz z uzasadnieniem żądania zmiany Umowy, druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy.
7. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych, będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - 4) zmiana osób wskazanych w § 5 ust. 1.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, innych przepisach obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniżej opisanych przypadkach:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa

lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

- 2) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy;
 - 3) wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji;
 - 4) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
 - 5) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszej umowie, pomimo jednokrotnego wezwania przez Zamawiającego do jego prawidłowej realizacji w terminie 7 dni od dnia wezwania
 - 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 7) gdy dwukrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy;
 - 8) utraty posiadanej przez Wykonawcę koncesji MSWiA,
 - 9) braku możliwości zapewnienia pracowników wpisanych na listę wykwalifikowanych pracowników ochrony,
 - 10) braku ubezpieczenia OC,
 - 11) przydzielenia do ochrony osób, którzy nie są wpisani na listę wykwalifikowanych pracowników ochrony, w czasie kiedy służbę winien pełnić pracownik wpisany na listę wykwalifikowanych pracowników ochrony,
 - 12) zwłoka w przeprowadzeniu szkolenia, o którym mowa w § 3 ust. 9 względem określonego tam terminu przekroczy 21 dni;
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy, a określonych w niniejszym paragrafie.
 3. Z dniem doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu umowa zostaje rozwiązana.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający wysła listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru albo poprzez usługę kurierską na adres drugiej Strony podany w Umowie albo w zawiadomieniu o zmianie adresu. Odmowa przyjęcia pisma przez Wykonawcę lub dwukrotna adnotacja poczty „nie podjęto w terminie” (awizo) wywołuje skutki doręczenia.

§ 11 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie:w formie Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia zakończenia wykonywania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane;
3. Dopuszcza się zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną z form określonych w art. 450 ust. 1 Ustawy PZP.

4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu przedstawionego w § 4, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 12 Ubezpieczenie wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie określonym niniejszą umową, na dowód czego okazuje w oryginale polisy ubezpieczeniowe numer wystawione przez wraz z dowodem opłacenia, jak też zobowiązuje się do utrzymywania tego ubezpieczenia na wskazanych w niniejszym paragrafie warunkach do upływu wskazanego w niniejszej umowie terminu wykonania umowy zgodnie z § 4 oraz do przedkładania kserokopii polis ubezpieczeniowych na kolejne okresy wraz z dowodami opłacenia polis w kolejnych okresach ubezpieczenia w terminie 7 (słownie: siedem) dni przed upływem terminu każdego dotychczasowego okresu ubezpieczenia.
2. Wykonawca oświadcza, iż ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, spełnia następujące warunki:
 - 1) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności,
 - 2) suma ubezpieczenia: stanowiąca wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1,
 - 3) okres ubezpieczenia – od dnia zawarcia niniejszej umowy do upływu terminu wykonania umowy zgodnie z §4.
5. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
6. Jeżeli wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z umów ubezpieczenia na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, to Zamawiający będzie mógł dokonać na koszt i ryzyko Wykonawcy ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniesie opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzeń należnych Wykonawcy, bez konieczności uzyskania wyroku sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13 Klauzula RODO

Na mocy art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – „RODO”) Administratorem państwa danych osobowych oraz danych osób trzecich przekazanych na potrzeby przetwarzania w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Ochrona obiektów Muzeum Pierwszych

Piastów na Lednicy” będzie Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy (zwane dalej „Muzeum”). Mogą się Państwo z nami kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 32, 62-261 Lednogóra,
- przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/>,
- poprzez e-mail: sekretariat@lednica.pl,
- telefonicznie: (61) 427 50 10.

Wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem ochrony danych mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 23, 62-261 Lednogóra,
- przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/>, – poprzez e-mail: sekretariat@lednica.pl,
- telefonicznie: (61) 427 50 10.

Dane osobowe Wykonawcy oraz osób uczestniczących w procesie zawierania i realizacji Umowy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c), e) RODO w celu związanym z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa – w szczególności Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).

W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw spoza EOG1 .

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.), w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy o udzielenie zamówienia publicznego, oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu jej realizacji, prowadzonym zgodnie z art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.). Po zakończeniu sprawy Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie i w celach określonych ustawą Prawo zamówień publicznych przez 4 lata oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 164 ze zm.).

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 14 Klauzula dostępności

1. Wykonawca oświadcza, że znana jest mu treść postanowień ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411) .
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których to wymaganiach mowa w art. 6 ustawy wskazanej w ust. 1 oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a także innych przepisach powszechnie obowiązujących.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w ramach niniejszej umowy, o ile jest to możliwe, z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy wskazanej w ust. 1.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności umowy cesji.
3. W razie jakichkolwiek sporów lub nieporozumień powstałych między Stronami w związku z postanowieniami niniejszej Umowy, Strony powinny dążyć do polubownego ich rozwiązania poprzez negocjacje. Jeżeli jakikolwiek spór lub nieporozumienie powstałe pomiędzy Stronami na tle Umowy nie będzie możliwe do rozwiązania w sposób polubowny, sądem właściwym będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Jeżeli jakiegokolwiek z postanowień Umowy okaże się z jakichkolwiek względów nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne, taka nieważność, bezskuteczność bądź niewykonalność nie wpływa na żadne z pozostałych postanowień Umowy, a Strony będą współpracowały w celu

usunięcia nieważnych, niewykonalnych lub nieskutecznych postanowień Umowy mając na względzie intencje i zamiar istniejące w chwili podpisania niniejszej Umowy.

5. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Załącznikami do niniejszej umowy, które stanowią jej integralną część są:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
 - 2) Oferta Wykonawcy;
 - 3) Polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w § 12;
 - 4) Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 5) Lista osób skierowanych do wykonania zamówienia wraz z dokumentami określającymi ich kompetencje (legitymacja pracowników ochrony);
8. Umowa została sporządzona w języku polskim w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: