Dziekanowice, dnia 11 października 2018 r.

**Postępowanie nr MPP-04-2018**

## Wyjaśnienia oraz modyfikacja treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

**Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: „DZIEDZICTWO PIERWSZYCH PIASTÓW Rozbudowa infrastruktury magazynowo – konserwatorsko - wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”.**

Działając na podstawie art. 38 ust 1 oraz art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej PZP), w związku z otrzymaną od Wykonawcy prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający podaje treść pytań Wykonawców wraz z odpowiedziami oraz dokonuje modyfikacji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Prosimy o podanie informacji czy Tabela ceny/Tabela ofertowa jest wymagana do złożenia wraz z ofertą? A jeśli tak czy zostanie udostępniona przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Tabela ceny/tabela ofertowa nie jest wymagana do złożenia z ofertą.

2. Prosimy o udostępnienie Przedmiarów dla branży drogowej.

Odpowiedź:

Zakres robót związanych z wykonaniem zagospodarowaniem terenu został wskazany w Załączniku B do Opisu Przedmiotu Zamówienia - 6\_PR\_4.

3. Prosimy o udostępnienie plików Przedmiarów w wersji edytowalnej (np. ,,.ath")

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia przedmiary w wersji edytowalnej .ath.

4. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji w formacie DWG.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie dokumentacji w formacie dwg.

5. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §3 ust. 3 na następujący: Wykonawca ma obowiązek zapewnienia wszystkim osobom upoważnionym przez niego lub Zamawiającego, jak też uczestnikom procesu budowlanego w rozumieniu Prawa budowlanego, dostępu do Terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z niniejszą Umową będą wykonywane. Z zastrzeżeniem, iż w przypadku osób upoważnionych przez Zamawiającego dostęp ten jest możliwy w uzgodnieniu z Wykonawcą, a osoby takie są zobowiązane do stosowania się do poleceń Kierownika budowy i przestrzegania zasad bezpieczeństwa.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczanie przez Wykonawcę dostępu Zamawiającemu do Terenu budowy. Zamawiający przypomina Wykonawcy, że zasady dostępu do Terenu budowy regulują przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, które nie przewiduje żadnych ograniczeń oraz wnioskowanych przez wykonawcę ograniczeń wskazanych w pytaniu wykonawcy.

Oczywistym natomiast jest, że osoby z ramienia Zamawiającego zobowiązane są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa.

6. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SI WZ Umowa w §6 ust. 5 z terminu 14 dni na 7 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę. Zamawiający dokona stosownej zmiany treści SIWZ.

7. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §3 ust. 3 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na z winy Wykonawcy.

Odpowiedź:

Treść § 3 ust. 3 Umowy brzmi:

„Wykonawca ma obowiązek zapewnienia wszystkim osobom upoważnionym przez niego lub Zamawiającego, jak też uczestnikom procesu budowlanego w rozumieniu Prawa budowlanego, dostępu do Terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z niniejszą Umową będą wykonywane.”

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

8. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w IIl części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt.l) z opóźnienie na zwłokę oraz obniżenie wysokości kary umownej z 0,1% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę wysokości kary umownej. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kary za opóźnienie na karę za zwłokę.

9. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w III części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt.2) z opóźnienie na zwłokę oraz obniżenie wysokości kary umownej z 0,5% na 0,25%.

Odpowiedź:

### Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę wysokości kary umownej. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kary za opóźnienie na karę za zwłokę.

10. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w § 14 ust. 1 pkt.3) z opóźnienie na zwłokę oraz obniżenie wysokości kary umownej z 0,25% na 0,1%.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy Umowy.

11. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt.4) z opóźnienie na zwłokę oraz obniżenie wysokości kary umownej z 0,25% na 0,1%.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy Umowy.

12. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu w Ill części SIWZ Umowa w § 14 ust. 1 pkt. 8).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy Umowy.

13. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt 9) z wysokości 0,5% na 0,15%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę wysokości kary umownej. Zamawiający dokona stosownej zmiany treści SIWZ.

14. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w IIl części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt 10) z wysokości 0,5% na 0,15%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę wysokości kary umownej. Zamawiający dokona stosownej zmiany treści SIWZ.

15. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt 11) z wysokości 5,0% na 1%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę wysokości kary umownej. Zamawiający dokona stosownej zmiany treści SIWZ.

16. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu w Ill części SIWZ Umowa w § 14 ust. 1 pkt. 15).

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie w § 14 ust. 1 pkt. 15).

17. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w § 14 ust. 1 pkt 16) z wysokości 25 tys. zł na 1 tys. zł.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy Umowy.

18. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie i wprowadzenie definicji Podmiotu trzeciego w zapisie w Ill części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt 20). Wykonawca przejmując Teren budowy jest zobligowany do zgłaszania Zamawiającemu Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców. Na Teren budowy będą również dostarczane sprzęty, materiały i dostawy, które nie podlegają zgłoszeniu Zamawiającemu ze względu na brak solidarnej odpowiedzialności wynikającej z przepisów Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych. W ocenie Wykonawcy nałożenie takiej kary uznać należy za bezzasadne i zbyt szerokie. Zwracamy się, zatem z prośbą o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź:

Podmiot trzeci to podmiot o którym mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający wprowadził definicję podmiotu trzeciego do Umowy.

19. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w III części SIWZ Umowa w §14 ust. 1 pkt 23) z wysokości 0,25% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zamawiający zmieni wysokość kary umownej na 0,15%.

20. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w III części SIWZ Umowa w § 14 ust. 1 pkt 24) z wysokości 0,25% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę wysokości kary umownej.

21. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu w III części SIWZ Umowa w § 14 ust. 1 pkt. 25).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

22. Wykonawca wnosi o wprowadzenie do III części SIWZ Umowa zapisu o limicie kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Brak wprowadzenia limitu kar w Umowie znacznie ogranicza potencjalnych Oferentów, którzy chcieliby przystąpić do postępowania przetargowego.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona stosownej modyfikacji treści SIWZ, wprowadzając limit w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, dotyczący okresu realizacji robót budowlanych.

23. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §20 ust. 2 pkt 4) z 7 dni na 21 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany postanowień Umowy polegającej na zmianie 7 dni na 14 dni.

24. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Ill części SIWZ Umowa w §20 ust. 2 pkt 5) na następujący Wykonawca ze swojej winy przerywa wykonywanie robót, a łączny czas przerw przekracza 30 (słownie: trzydzieści) dni.

Wykonawca w zakresie pytań i próśb o zmianę III części SIWZ Umowa podkreśla, iż tak szeroki wachlarz kar powoduje, iż Umowa zaburza równowagę stron oraz dobre praktyki handlowe. Brak jest jakiejkolwiek kary po stronie Zamawiającego, kary są również nieadekwatne do uciążliwości. Instytucja kar umownych owszem ma z swojej istoty charakter prewencyjno-zapobiegawczy, jednak brak limitów czy szeroki wachlarz dość wysokich kar powoduje, iż potencjalni Oferenci nie będą zainteresowani złożeniem oferty, nie buduje to również dobry relacji pomiędzy stronami.

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się na proponowaną zmianę. Zamawiający dokona stosownej modyfikacji treści Umowy.

25. Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o przesunięcie terminu złożenia ofert do dnia 31.10.2018 r. Wykonawca wskazuje, iż projekt jest dość skomplikowany, zawiera wiele elementów wykończenia. Chcąc przygotować rzetelną ofertę koniecznym jest wydłużenie czasu na jej złożenie.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składnia ofert do dnia 30 października 2018 roku.

26. Zwracamy się z prośbą o zmniejszenie ustalonego procentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 3% wskazując, iż wymóg zabezpieczenia realizacji umowy na tak wysokim poziomie przy tak dużej wartości zamówienia istotnie ogranicza konkurencję mając na uwadze, iż oznacza konieczność poniesienia kosztów z tego tytułu ze środków własnych wykonawcy gdyż jest wnoszone przed podpisaniem umowy. Taki wymóg w rzeczywistości może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, posiadającym stosowne doświadczenie jednakże niemogącym sobie pozwolić na wyłożenie z góry tak znaczącej kwoty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

27. Po dokonaniu analizy postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn. „Dziedzictwo Pierwszych Piastów - rozbudowa infrastruktury magazynowo - konserwatorsko-wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy" zwracamy się niniejszym z wnioskiem o dokonanie zmiany postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zawartych w pkt 8. SIWZ „Warunki udziału w postępowaniu" ppkt 8.1.2. dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek:

,,8.1.2.3. Warunek ten, zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości, co najmniej 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych),"

Niniejszym zwracamy się z wnioskiem o obniżenie wartości żądanego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną o wartości, co najmniej 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych),"

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pismo Wykonawcy, działając na podstawie art. 38 ust. 4 PZP, Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ.

Zmianie ulega opis warunku udziału w postępowaniu w Rozdziale 8 pkt 8.1.2.3. części I SIWZ (IDW).

***Jest:***

Warunek ten, zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości, co najmniej 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych),

***Zapis otrzymuje brzmienie:***

Warunek ten, zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości, co najmniej 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych),

28. Zwracamy się również z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do 30.10.2018r. co pozwoli nam na rzetelne przygotowanie oferty w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składnia ofert do dnia 30 października 2018 roku.

W zawiązku z podwyższą zmianą, działając na podstawie art. 12a PZP, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.

**Nowy termin składania ofert: 30 października 2018 roku do godz. 11:00.**

**Nowy termin otwarcia ofert: 30 października 2018 roku do godz. 11:30.**

**Zmianie ulegają zapisy części I SIWZ (IDW):**

1. Rozdział 13 - Opis sposobu przygotowania ofert pkt 13.7 otrzymuje brzmienie:

Ofertę można złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu. Koperta (opakowanie) ma być opisana:

**Adres Zamawiającego**

**Oferta – przetarg nieograniczony nr MPP-04-2018 na:**

**DZIEDZICTWO PIERWSZYCH PIASTÓW - Rozbudowa infrastruktury magazynowo – konserwatorsko - wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy**

**Nie otwierać przed 30.10.2018 r. godz. 11:30**

**Adres Wykonawcy**

2. Rozdział 14 - Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, punkt 14.1, otrzymuje brzmienie:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj.:

**Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy**

**Dziekanowice 32**

**62-261 Lednogóra**

w nieprzekraczalnym terminie:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| do dnia  | **30.10.2018 r.** | do godz.  | **11:00** |

3. Rozdział 14 - Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, punkt 14.2, otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 30.10.2018 r. o godz. 11:30 w siedzibie Zamawiającego w Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, Dziekanowice 32, Lednogóra.

**4. Część III SIWZ – Projekt Umowy otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej Modyfikacji.**

**Powyższe modyfikacje stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla Wykonawców.**

*Załącznik:*

- Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

- Przedmiary w wersji edytowalnej .ath.

- Część III SIWZ – Projekt Umowy